

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập- Tự do- Hạnh phúc

—o0o—

TP.HCM, ngày 26 tháng 10 năm 2020

HỢP ĐỒNG THUÊ DIỄN VIÊN

- Căn cứ vào thỏa thuận của các bên

Hôm nay, ngày 26 / 10 /2020 tại TP.HCM, chúng tôi gồm:

BÊN A: Ông Trần Đăng Khoa (Bên thuê)

CMND số: 079099012442 cấp tại .HCM ngày cấp 25 / 04 / 2020

Địa chỉ thường trú: 12D, Nguyễn Thúc Đường, khu phố 3, P. An Lạc A, Q. Bình Tân

Số điện thoại liên lạc: 0908.772.230

BÊN B: Bà Lê Hà Mẫn Lan (Bên được thuê)

CMND số: 087203813703 Cấp tại TP.HCM. ngày cấp 29 / 11./ 2013

Địa chỉ thường trú: 129, Cộng Hòa, Phường 12, Tân Bình, TP.HCM

Số điện thoại liên lạc: 0989.453.794

Sau khi bàn bạc, hai bên thống nhất cùng ký kết Hợp đồng số 2 ngày 26 /10/2020 với nội dung như sau:

Điều 1. Nội dung của hợp đồng

Bên A thuê Bên B làm diễn viên độc quyền mục đích thực hiện công việc với những nội dung được mô tả như sau:

- Công việc cần thực hiện: Diễn viên
- Vai diễn: Mẹ

- Thời gian thuê: 3 ngày
- Địa điểm: Dốc Mơ Farm

Điều 2. Thời hạn thực hiện hợp đồng

Hợp đồng có giá trị trong thời gian 3 tháng kể từ ngày các bên ký kết hợp đồng.

Điều 3. Phí dịch vụ và phương thức thanh toán

1. Phí dịch vụ:

Các bên xác định phí dịch vụ là 1,500,000 đồng.

(Số tiền bằng chữ là Một triệu năm trăm nghìn Đồng)

Phí dịch vụ bao gồm:

- Khoản thù lao mà Bên B nhận được trong khi thực hiện công việc.
- Các chi phí khác như ăn uống, thuê nhà trong quá trình thực hiện công việc.

2. Phương thức thanh toán:

Sau khi thực hiện xong công việc, Bên A chuyển khoản vào tài khoản ngân hàng cá nhân của Bên B.

- Tên tài khoản: LE HA MAN LAN
- Số tài khoản: 48934293748
- Ngân hàng: VP Bank
- Chi nhánh: Ho Chi Minh

Điều 4. Thỏa thuận độc quyền

1. Trong thời gian thực hiện Hợp đồng theo quy định Điều 2 của hợp đồng, Bên B không được thực hiện các công việc khác có tính chất giống hoặc liên quan đến công việc được quy định trong Điều 1 của Hợp đồng.

2. Trong trường hợp Bên B muốn thực hiện các công việc ngoài các công việc quy định của Hợp đồng tại Điều 1 của Hợp đồng thì phải có sự đồng ý bằng văn bản của Bên A.

3. Thời gian Bên B gửi văn bản yêu cầu trước 15 ngày kể từ ngày Bên B bắt đầu thực hiện các công việc ngoài các công việc quy định trong Hợp đồng.

4. Bên A có nghĩa vụ trả lời bằng văn bản cho Bên B theo yêu cầu của Bên A, trong vòng 15 ngày kể từ ngày Bên A nhận được văn bản theo yêu cầu khoản 3 của điều này.

Điều 5. Thỏa thuận về quyền sở hữu trí tuệ

Các bên thỏa thuận về quyền sở hữu trí tuệ như sau:

1. Bên A là chủ sở hữu của hình ảnh, video, bản thu âm, ghi hình mà Bên B đã tạo ra khi thực hiện công việc được quy định tại Điều 1 của Hợp đồng.

2. Bên A toàn quyền sử dụng hình ảnh, video, bản thu âm, ghi hình quy định tại Khoản 1 Điều này.

3. Bên B sẽ được nhận được một khoản phí do Bên A chi trả và được tính vào phí dịch vụ theo Điều 3 của Hợp đồng.

Điều 6: Quyền và nghĩa vụ của các bên

1. Bên A

- Bên A có quyền yêu cầu Bên B thực hiện các công việc theo quy định tại Điều 1 của Hợp đồng.
- Cung cấp đầy đủ thông tin, tài liệu cho Bên B thực hiện công việc theo quy định của Hợp đồng.
- Thanh toán đầy đủ chi phí dịch vụ cho Bên B theo quy định của Hợp đồng.
- Toàn quyền sử dụng hình ảnh, video, bản thu âm, ghi hình quy định tại Khoản 2 Điều 5 của hợp đồng.
- Giữ bí mật thông tin theo quy định Điều 9 của Hợp đồng.
- Các quyền và nghĩa vụ khác theo quy định của pháp luật.

2. Bên B

- Bên B có quyền yêu cầu Bên A cung cấp đầy đủ thông tin, tài liệu liên quan đến công việc.
- Được trả đầy đủ phí dịch vụ.
- Thực hiện công việc theo nội dung quy định tại Điều 1 Hợp đồng.
- Không thực hiện công việc khác theo quy định tại khoản 4.1 của Hợp đồng.
- Giữ bí mật thông tin theo quy định Điều 9 của Hợp đồng.
- Các quyền và nghĩa vụ khác theo quy định của pháp luật.

Điều 7. Phạt vi phạm hợp đồng

Các Bên thỏa thuận hình thức xử lý vi phạm Hợp đồng như sau:

1. Trường hợp một bên vi phạm bất kỳ điều khoản được quy định trong Hợp đồng, bên vi phạm phải chịu một khoản tiền phạt theo thỏa thuận nhưng không quá 8% giá trị phần nghĩa vụ Hợp đồng bị vi phạm.
2. Hai bên sẽ không bị coi là vi phạm Hợp đồng khi không thực hiện nghĩa vụ của mình trong trường hợp xảy ra sự kiện bất khả kháng, bao gồm nhưng không giới hạn các sự kiện sau: Chiến tranh, hỏa hoạn, các thảm họa tự nhiên, dịch bệnh, sự ngăn cấm của cơ quan nhà nước, v.v... Tuy nhiên, trường hợp bất khả kháng không ảnh hưởng đến nghĩa vụ thanh toán hoặc bồi hoàn chi phí mà phía bên kia được hưởng trước khi xảy ra trường hợp nêu trên.

Điều 8. Chấm dứt hợp đồng

Các Bên thỏa thuận các trường hợp chấm dứt Hợp đồng như sau:

Các bên hoàn thành trách nhiệm của mình và không có thỏa thuận khác.

1. Theo thỏa thuận của các bên
2. Một bên đơn phương chấm dứt hợp đồng trước thời hạn quy định tại Điều 2 của Hợp đồng. Bên đơn phương chấm dứt hợp đồng sẽ phải bồi thường thiệt hại cho bên còn lại 50 % giá trị của hợp đồng.

3. Một bên có hành vi vi phạm các điều khoản cơ bản của Hợp đồng và không khắc phục vi phạm trong thời hạn kể từ ngày nhận được thông báo yêu cầu khắc phục bằng văn bản của bên bị vi phạm. Thời hạn do các bên tự thỏa thuận, nếu

không thỏa thuận được thì thời hạn quy định là 60 ngày.

Điều 9. Bảo mật thông tin

Mỗi bên có nghĩa vụ bảo mật thông tin tuyệt đối với các thông tin đã thảo luận và đàm phán phía trên liên quan đến nội dung, sự tồn tại của hợp đồng, không tiết lộ thông tin cho bất kỳ bên thứ ba nào ngoại trừ các giám đốc, nhân viên, đối tác, bên cung cấp dịch vụ và bên tư vấn thuế, đầu tư, tài chính, luật trên nguyên tắc cần phải biết hoặc trong trường hợp theo yêu cầu của pháp luật phải cung cấp, và sẽ không công khai các thông tin đó mà không có sự chấp thuận trước bằng văn bản của bên còn lại.

Điều 10. Giải quyết tranh chấp

Các bên cam kết thực hiện các điều khoản đã ghi trong hợp đồng, trong quá trình thực hiện nếu có phát sinh tranh chấp sẽ được giải quyết trước bằng phương thức thương lượng đàm phán. Trường hợp một bên hoặc các bên không thể tự thương lượng được sẽ do Tòa án có thẩm quyền giải quyết.

Hợp đồng này được lập thành 02 bản và giao cho mỗi bên giữ một bản. Hợp đồng có giá trị pháp lý như nhau.

Hợp đồng có hiệu lực kể từ ngày ký.

BÊN A

(Ký và ghi rõ họ tên)

BÊN B

(Ký và ghi rõ họ tên)